

HOTARARE

privind aprobarea concesiunii fara licitatie publica a Dispensarului medical uman din comuna Gradistea, sat Gradistea, judetul Calarasi

Consiliul local al comunei Gradistea, intrunit in sedinta extraordinara de lucru, in data de 16.02.2026;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gradistea, nr.981/12.02.2026;
 - raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Gradistea nr.982/12.02.2026;
 - avizul comisiei de agricultura, dezvoltare, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism;
 - cererea nr.871/09.02.2026 pentru solicitarea concesiunii Cabinetului Medical Uman, a domnului doctor Dragan Silviu-Narcis ;
 - prevederile art.14, alin.(4) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale
 - prevederile art.(2), alin.(1), alin.(2), alin.(3), lit.(c) si art.4 din H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale;
 - prevederile art.(391), alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată;
 - prevederile art.(129), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.(a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.196, alin (1), lit (a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă concesiunea fara licitatie publica a Dispensarului medical uman din comuna Gradistea, sat Gradistea, judetul Calarasi, înscris în cartea funciara nr. 33744, avand suprafata construita de 68,67 mp, catre **DR.Dragan Silviu-Narcis**, în vederea funcționării cabinetului medical individual de medicina generala.

Art.2. (1) Se aprobă durata concesiunii de 19 ani, începând cu data de 17.02.2026, fără a depăși data limită de pensionare, conform art.5, alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale și cu aplicarea art. 91 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an, în primii 5 ani. După primii 5 ani nivelul redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesiune se face venit la bugetul local al comunei Gradistea.

Art.3.(1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul nr.946/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2)-Se împuternicește Primarul comunei Gradistea sa semneze contractul de concesiune.

Art.4.- Primarul prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari iar secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

Presedinte de sedinta
Petrache Sandica



Contrasemneaza,
Secretar general
Iancu Alexandru-Marian

Nr. 7

Data.16.02.2026

Adoptată la Gradistea în prezența a 13 consilieri din 13 în funcție, cu 12 voturi pentru __voturi împotriva și 1 abțineri